

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 111
approvata il 13 giugno 2017

DETERMINAZIONE: SITO CODICE ANAGRAFE 2069 - VIA FREJUS 21, TORINO.
PRESA D'ATTO DELLA NON APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI ANALISI DI
RISCHIO SITO-SPECIFICA.

Visto il documento "Progetto Operativo di Bonifica" datato 23/09/2011, trasmesso dallo Studio Genovese e Associati con nota nostro protocollo n. 11082 del 27/09/2011.

Vista la Determinazione Dirigenziale del Settore Ambiente e Territorio n. 9 del 11/01/2012 di approvazione del Progetto Operativo di Bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

Viste le successive Determinazioni Dirigenziali n. 127 del 24/05/2012, n. 84 del 01/04/2014 e n. 264 del 02/11/2016.

Visto il documento "*Aggiornamento dell'Analisi di Rischio e della Variante al Progetto Operativo di Bonifica*" trasmesso dalla società Prelios S.G.R. S.p.A. con nota del 27/01/2017 (nostro prot. n. 828 del 31/01/2017).

Considerato che gli scavi previsti nel Progetto Operativo di Bonifica approvato con Determinazione Dirigenziale n. 9 del 11/01/2012, propedeutici alla realizzazione edilizia, sono stati interamente realizzati nelle aree denominate lotto A e lotto B e non completati nell'area del lotto C.

Tenuto conto che la variante al progetto di bonifica presentata in data 27/01/2017 non prevede più il completamento degli scavi per il lotto C ma la realizzazione di una messa in sicurezza permanente con un *capping* permeabile di 50 cm.

Tenuto conto di quanto emerso durante la Conferenza dei Servizi del 03/03/2017, il cui verbale è stato già trasmesso con nostra lettera prot. n. 1991 del 07/03/2017.

Considerato che la Conferenza dei Servizi del 03/03/2017 ha espresso parere negativo all'approvazione del documento di analisi di rischio presentato richiedendo di trasmettere alcune integrazioni entro 60 giorni dalla data della conferenza.

Vista la comunicazione della Società Planeta n. rif. L17-04-40 del 02/05/2017 (ns. prot. n. 4383 del 15/05/2017), con la quale la Società richiede, in nome e per conto di Prelios Sgr S.p.A., una proroga di 90 giorni per la presentazione dell'aggiornamento dell'analisi di rischio.

Tenuto conto delle motivazioni addotte alla richiesta di proroga dovute al fatto che sono stati effettuati ulteriori campionamenti dei terreni in contraddittorio con Arpa in corrispondenza dei lotti A, B e C e che è in progetto la realizzazione di un piezometro a valle del lotto A, maggiormente impattato dalla contaminazione.

Vista la comunicazione anticipata da Arpa via mail in data 14/03/2017 (ns. prot. n. 4539

del 17/05/2017) relativa al sopralluogo effettuato in data 13/04/2017 sul sito e riportata in allegato.

Tenuto conto della richiesta di Arpa, contenuta nel verbale del sopralluogo sopra citato, di mettere in sicurezza una porzione del fondo scavo del lotto A nella quale è stata messa in evidenza la presenza di “prodotto oleoso di colore giallino” configurabile come sorgente primaria di contaminazione.

Ritenuto opportuno richiedere alla Prelios di provvedere al più presto alla messa in opera di interventi di messa in sicurezza d'emergenza finalizzati ad evitare un peggioramento dello stato della contaminazione del sito.

Tenuto conto degli esiti del Tavolo Tecnico tra Enti effettuato presso la Città Metropolitana di Torino in data 24/05/2017, durante il quale è stata approfondita la questione, già sollevata durante la conferenza dei servizi del 03/03/2017, relativa alla presenza di strutture interrata e riempimenti con materiali non conformi alle CSC e quindi potenzialmente contaminati.

Considerato che nel Progetto di Bonifica approvato con Determinazione Dirigenziale n. 9 del 11/01/2012 era previsto un approfondimento in merito alle strutture interrate messe in luce durante gli scavi per la realizzazione delle opere edilizie sul sito.

In particolare, come riportato nella Sezione 9 del Progetto Operativo di Bonifica datato 23/09/2011, era previsto che durante gli scavi edilizi fosse messa in luce la galleria ferroviaria interrata permettendo quindi l'osservazione diretta in termini di:

- natura dei materiali costituenti piedritti, calotta e soletta;
- natura di eventuali materiali di riempimento, ad oggi ricondotti – sulla base dei risultati del sondaggio PZ1 – a rifiuti misti di demolizione;
- presenza eventuale di ballast, per quanto il tratto ad oggi accessibile mostri un piano del ferro impostato non su un rilevato in inerti ma su una soletta in cemento;
- presenza di binari anche nel tratto oggi non agibile;
- smaltimento dei suddetti rifiuti riscontrati e/o prodotti dalla fase di demolizione del tratto di galleria interessato dagli interventi edilizi.

Considerato che la variante al progetto presentato non contempla più scavi ai fini edilizi e prevede il mantenimento delle strutture interrate.

Ritenuto necessario richiedere di effettuare ulteriori approfondimenti finalizzati al mantenimento delle strutture interrate e dei materiali potenzialmente contaminati in esse contenute al di sotto del capping previsto nella variante al progetto di bonifica e di concedere ulteriori 60 giorni oltre ai 90 giorni richiesti dalla Società Planeta per la presentazione dell'aggiornamento dell'analisi di rischio, individuando come data di scadenza il 29/09/2017.

Ritenuto opportuno comunicare che sono in corso approfondimenti con l'Area Urbanistica della Città di Torino in merito alla compatibilità dell'intervento di messa in sicurezza permanente proposto rispetto a quanto previsto nel PEC Ambito 8.22 Frejus approvato.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.

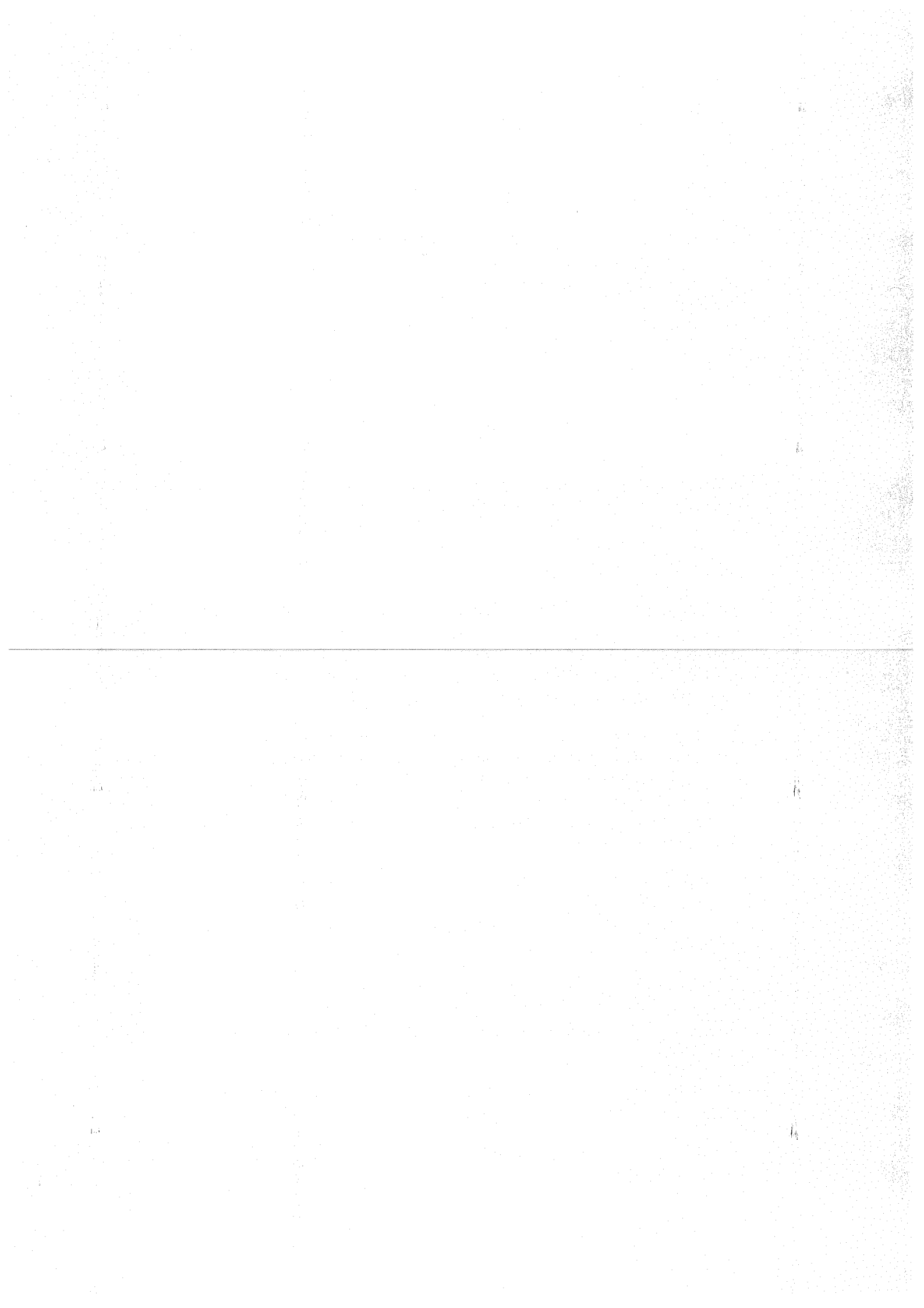
Vista la Parte 4^a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;

Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007

DETERMINA

- 1) **di prendere** atto della non approvazione, da parte della Conferenza dei Servizi del 03/03/2017, del documento "*Aggiornamento dell'Analisi di Rischio e della Variante al Progetto Operativo di Bonifica*" trasmesso dalla società Prelios S.G.R. S.p.A. con nota del 27/01/2017 (nostro prot. n. 828 del 31/01/2017) per il sito codice anagrafe 2069 - via Frejus 21, Torino;
- 2) **di provvedere**, come richiesto da Arpa nel verbale di sopralluogo del 13/04/2017, alla messa in opera di interventi di messa in sicurezza d'emergenza finalizzati ad evitare un peggioramento dello stato della contaminazione del sito. Trasmettere agli Enti, **entro 30 giorni** dal ricevimento della presente determinazione, una relazione contenente i dettagli degli interventi di messa in sicurezza di emergenza attuati;
- 3) **di richiedere**, come emerso durante il Tavolo Tecnico tra Enti del 24/05/2017, un approfondimento di indagine in corrispondenza delle strutture interrato individuate sul sito e dei materiali potenzialmente contaminati in esse contenute, ai fini di permettere il mantenimento delle suddette strutture al di sotto del capping. Per l'individuazione delle strutture interrato si faccia riferimento anche all'indagine georadar effettuata durante la caratterizzazione del sito;
- 4) **di richiedere, entro il 29/09/2017**, la presentazione del documento di aggiornamento dell'Analisi di Rischio Sito-Specifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. che tenga conto di quanto emerso durante la conferenza dei servizi del 03/03/2017 nonché degli esiti degli approfondimenti richiesti ai punti 2) e 3) precedenti;
- 5) **di trasmettere** la presente determinazione alla Prelios Sgr e, per conoscenza, alla Città Metropolitana di Torino, all'Arpa Piemonte, all'ASLTO1, alla Regione Piemonte, al Comune di Torino - Area Patrimonio, Comune di Torino - Area Urbanistica e Planeta Econsulting;
- 6) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;
- 7) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;



- 8) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

DF



Il Dirigente
Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali
Ing. Claudio Beltramino

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Claudio Beltramino'.

