

CITTÀ DI TORINO  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 308  
approvata il 5 dicembre 2016

DETERMINAZIONE: SITO CODICE ANAGRAFE N. 2221, AMBITO 4D “CUNIBERTI”, AREE IDENTIFICATE DAL CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI TORINO FOGLIO 1075 PARTICELLE 383, 58, 334 E FOGLIO 1076 PARTICELLA 444. PROROGA DEI TERMINI PER L’INIZIO DEGLI INTERVENTI DI BONIFICA AUTORIZZATI E RICHIESTA RILASCIO GARANZIE FINANZIARIE.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 241 del 21/10/2013 con la quale è stato approvato il progetto di messa in sicurezza permanente del sito e sono state stabilite le garanzie finanziarie, per un importo pari a Euro 121.671,41, da versare a garanzia della realizzazione degli interventi approvati. L’inizio degli interventi di bonifica era previsto entro un anno e la conclusione degli stessi entro un anno dall’avvio del cantiere.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 232 del 14/10/2015 di proroga al 30/06/2016 dei termini per la presentazione delle garanzie finanziarie richieste con Determinazione Dirigenziale n. 241 del 21/10/2013 e per il successivo avvio degli interventi di bonifica.

Vista la comunicazione trasmessa via PEC in data 16/11/2016 da SIL S.p.A. ns. prot. n. 10309 del 25/11/2016, con la quale la Società richiede una ulteriore proroga fino al dicembre 2017 per la presentazione delle garanzie finanziarie e il successivo avvio degli interventi di bonifica.

Ritenute valide le motivazioni addotte alla richiesta di proroga all’avvio degli interventi di bonifica derivanti dal fatto che l’attuazione degli interventi approvati è funzionale alla realizzazione di un parco pubblico nell’ambito della trasformazione urbanistica dell’Ambito 4 d “Cuniberti” e che detta trasformazione urbanistica è attualmente sospesa in relazione alla persistente situazione di crisi del mercato.

Considerato che la proroga dei termini non comporta un peggioramento dello stato della contaminazione e che allo stato attuale l’area risulta inutilizzata e inaccessibile a soggetti non autorizzati.

Ritenuto pertanto di rilasciare la proroga all’avvio degli interventi di bonifica al dicembre 2017 e tuttavia ritenuto necessario richiedere di prestare le garanzie finanziarie approvate con Determinazione Dirigenziale n. 241 del 21/10/2013 per un importo pari a Euro 121.671,41, a garanzia della realizzazione degli interventi autorizzati.

Tenuto conto delle nuove modalità previste all’art. 25 della Legge Regionale n. 3 dell’11/03/2015 per il rilascio delle garanzie finanziarie ai comuni competenti.

Visto quanto previsto dalla delibera di Giunta Comunale 03814/2015 del 15/09/2015 e ritenuto di non variare l'importo delle garanzie già approvate, pari al 25% del totale del costo degli interventi, poiché approvate precedentemente alla delibera della Giunta Comunale.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

Vista la Parte 4<sup>a</sup>, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;

Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

Visto l'art. 25 della Legge regionale n. 3 dell'11 marzo 2015;

Vista la delibera di Giunta Comunale 03814/2015 del 15/09/2015;

#### DETERMINA

- 1) di concedere proroga fino al 31/12/2017 per l'avvio degli interventi di messa in sicurezza permanente approvati ed autorizzati con Determinazione Dirigenziale n. 241 del 21/10/2013 per il sito codice anagrafe n. 2221, Ambito 4d "Cuniberti";
- 2) di disporre che la Società SIL S.p.A. presti a favore del Comune di Torino, a garanzia della corretta esecuzione degli interventi autorizzati, le garanzie finanziarie già approvate con Determinazione Dirigenziale n. 241 del 21/10/2013 per un importo pari a 121.671,41 €, secondo lo schema predisposto dalla Città di Torino, Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali e reperibile al seguente indirizzo Web: <http://www.comune.torino.it/ambiente/bonifiche/garfin/index.shtml>;
- 3) di fissare in 60 giorni il termine per la presentazione delle sopra citate garanzie finanziarie a decorrere dalla data di ricevimento della presente determinazione;
- 4) di richiedere che, nell'attesa dell'attuazione degli interventi previsti, l'area sia mantenuta recintata e non accessibile da parte di soggetti non autorizzati;
- 5) di trasmettere la presente determinazione alla SIL S.p.A. e per conoscenza alla Città Metropolitana di Torino, all'Arpa Piemonte, alla Regione Piemonte e al Comune di Torino, Direzione Territorio e Ambiente;
- 6) di pubblicare presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

- 8) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Torino,

DF



Il Dirigente  
Area Ambiente  
*Enrico Bayma*

