

2016 43772 / 126

Direzione Territorio e Ambiente
Area Ambiente – Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 248
approvata il 13 ottobre 2016

DETERMINAZIONE: SITO “EX FONDERIE NEBIOLO – RESIDENZA UNIVERSITARIA”
VIA BOLOGNA – CORSO NOVARA – TORINO. PROROGA ALLA PRESENTAZIONE
DELL’ANALISI DEL RISCHIO SITO-SPECIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 152/06 E S.M.I.

Visto il documento “PORZIONE DEL SITO EX NEBIOLO DA ADIBIRE A
RESIDENZA UNIVERSITARIA – PIANO DELLA CARATTERIZZAZIONE AI SENSI DEL
D.LGS 152/06 E S.M.I.” quale Piano di Caratterizzazione ex art. 242 comma 11 del D.Lgs.
152/06 e s.m.i. trasmesso con lettera prot. n. 139 del 14 gennaio 2016 (ns. prot. 263 del 18
gennaio 2016) dalla Direzione Edifici Municipali, Patrimonio e Verde – Area Patrimonio.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 47 del 25 febbraio 2016 di approvazione del
Piano della Caratterizzazione.

Vista la richiesta di proroga per la presentazione dell’Analisi del Rischio Sito-Specifica
trasmessa dall’Area Patrimonio della Città di Torino (ns. Prot. n. 8207 del 26 settembre 2016)
dove si rende noto che, a causa dell’asta andata deserta per l’assegnazione in concessione della
valorizzazione quarantennale del compendio immobiliare per la realizzazione di una residenza
universitaria, non è stato possibile individuare il concessionario a cui affidare l’esecuzione delle
indagini previste e la successiva redazione di Analisi del Rischio ed eventuale Progetto Operativo
di Bonifica.

Considerato che l’accoglimento di tale richiesta non comporta alcun rischio di ricadute
ambientali, poiché le concentrazioni massime presenti sul sito sono inferiori alle CSC
commerciali/industriali, al cui uso è attualmente assimilabile lo stato dei luoghi dell’area.

Ritenuto che sussistano le condizioni per concedere la proroga richiesta e che sia congruo
stabilire al 31 dicembre 2017 il nuovo termine per la presentazione dell’Analisi del Rischio, salvo
aggiornamenti in merito alle procedure di riqualificazione del sito da parte dell’Area Patrimonio
della Città.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l’art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali, approvato
con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l’art. 74 dello Statuto della Città;

Nell’ambito delle risorse finanziarie assegnate;

Vista la Parte 4^a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

- 1) **di prorogare** il termine per la consegna dell'Analisi del Rischio Sito-Specifica al 31 dicembre 2017;
- 2) **di trasmettere** la presente determinazione al Comune di Torino - Area Patrimonio e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, Regione Piemonte e ASLTO1;
- 3) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;
- 4) **di dare atto che** il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;
- 5) **di dare atto che** la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Torino,

DF



Il Dirigente
Area Ambiente
Enrico Bayma

