

CITTÀ DI TORINO  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 106  
approvata il 20 aprile 2016

**DETERMINAZIONE: PROCEDIMENTO DI BONIFICA DEL SITO CODICE ANAGRAFE 2247, AREA EX BITUX, PROPRIETA' IMMOBILIARE BOGINO 23 S.R.L., VIA GUIDO RENI 41-41BIS, TORINO. ACCETTAZIONE DELLE GARANZIE FINANZIARIE PRESENTATE DALLA IMMOBILIARE BOGINO 23 S.R.L.**

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 169 del 23/07/2014 con la quale è stato approvato con prescrizioni il Progetto Operativo di Bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. per il sito area ex BITUX, Proprietà Immobiliare Bogino 23 S.r.l., via Guido Reni 41-41bis, Torino.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 293 del 23/11/2015 con la quale sono state accettate le garanzie finanziarie per un importo pari a 1.031.718,75 € prestate a favore del Comune di Torino - Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali da parte della Società Immobiliare Bogino 23 S.r.l. per l'esecuzione del Progetto Operativo di Bonifica approvato con determinazione dirigenziale n. 169 del 23/07/2014.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 70 del 16/03/2016 con la quale è stata approvata e autorizzata la variante al Progetto Operativo di Bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. e che ha fissato l'entità delle garanzie finanziarie da prestare a favore del Comune di Torino per la corretta esecuzione dell'intervento in euro 419.453,81 pari al 50% del capitale assicurato di euro 838.907,61 comprendente gli oneri di cui ai criteri regionali approvati con D.G.R. n. 41-10623 del 6 ottobre 2003.

Visto l'art. 25 della Legge regionale n. 3 dell'11 marzo 2015 che individua il Comune di Torino quale ente beneficiario delle garanzie finanziarie richieste per la corretta esecuzione ed il completamento degli interventi di bonifica.

Vista la garanzia n. 20161204240303168 del 25/03/2016 (nostro protocollo 3404 del 20/04/2016) con la quale la Gable Insurance A.G. si è costituita garante nell'interesse della Società Immobiliare Bogino 23 S.r.l. a favore del Comune di Torino (Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali) fino alla concorrenza di euro 419.453,81 per la realizzazione dell'intervento predetto.

Tenuto conto che Gable Insurance A.G. è autorizzata al rilascio di cauzioni con polizze fideiussorie a garanzia di obbligazioni verso Enti Pubblici ai sensi della normativa vigente con il numero FL-0002.161.375-6 con Decreto 1997 n. 41 del Principato di Liechtenstein, autorizzata ad esercitare le assicurazioni nel ramo cauzioni in conformità all'art. 35 della Direttiva 92/49/EEC della Unione Europea ed autorizzata ad estendere tale esercizio in LPS nel territorio della Repubblica Italiana con provvedimento di iscrizione prot. n. 19-06-005673 data 24.10.2006; Ivass: Codice Impresa 10865, iscritta in data 03/01/2008 all'Albo Imprese con n. II.00640, autorizzazione all'esercizio del ramo cauzioni del 31/12/2009, con sede in 9490 Vaduz

(Liechtenstein) - Pflugstrasse 20 - Cod. Fiscale: 97652170156, in regola con il disposto della Legge n. 348 del 10 giugno 1982 e s.m.i.

Ritenuto di accettare le garanzie finanziarie prestate dalla Società Immobiliare Bogino 23 S.r.l. mediante presentazione di garanzia n. 20161204240303168 del 25/03/2016 emesse dalla Gable Insurance A.G. poiché conformi a quanto disposto con D.G.R. n. 41-10623 del 6 ottobre 2003 e con D.G.R. n. 25-4754 del 4 dicembre 2006.

Considerato che, ai sensi dell'art. 248 del D.Lgs. 152/2006 il completamento degli interventi di bonifica e ripristino ambientale e la conformità degli stessi al progetto approvato saranno accertati dalla Città Metropolitana di Torino mediante apposita certificazione sulla base di una relazione predisposta dall'ARPA Piemonte, e che la medesima costituisce titolo per lo svincolo delle garanzie finanziarie.

Ritenuto pertanto che si potrà procedere allo svincolo delle garanzie finanziarie, con restituzione alla Società Immobiliare Bogino 23 S.r.l. dell'originale della garanzia n. 20161204240303168 del 25/03/2016 successivamente alla certificazione della Città Metropolitana di Torino circa l'avvenuta realizzazione del progetto operativo di bonifica del Sito Codice Anagrafe Regionale 2247, Area ex BITUX Proprietà Immobiliare Bogino 23 S.r.l., via Guido Reni 41-41bis, Torino approvato con Determinazione Dirigenziale n. 70 del 16/03/2016.

Visto quanto previsto nel verbale conferenza dei servizi del 16 dicembre 2015 nel quale era stata prevista la restituzione delle garanzie già prestate per l'esecuzione del Progetto Operativo di Bonifica approvato con determinazione dirigenziale n. 169 del 23/07/2014 e approvate con determinazione dirigenziale n. 293 del 23/11/2015 per un importo pari a 1.031.718,75 €, contestualmente all'accettazione delle nuove garanzie.

Ritenuto opportuno pertanto procedere alla restituzione delle garanzie finanziarie prestate con polizza fideiussoria n. 20151204070311035 del 11/11/2015 da Immobiliare Bogino S.r.l. con nota del 12/11/2015, nostro protocollo n. 9607 del 13/11/2015, riportate in Allegato 1 in quanto relative ad un Progetto di Bonifica superato dalla variante approvata con Determinazione Dirigenziale n. 70 del 16/03/2016.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

Vista la Parte 4<sup>a</sup>, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;

Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

Vista la Legge n. 348 del 10 giugno 1982;

Visto l'art. 25 della Legge regionale n. 3 dell'11 marzo 2015.

## DETERMINA

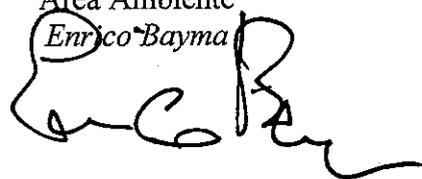
- 1) di accettare le garanzie finanziarie prestate a favore del Comune di Torino (Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali) dalla Società Immobiliare Bogino S.r.l. mediante presentazione della garanzia n. 20161204240303168 del 25/03/2016 con la quale la Gable Insurance A.G si è costituita garante fino alla concorrenza di euro 419.453,81 per la corretta realizzazione del Progetto Operativo di Bonifica del Sito Codice Anagrafe Regionale 2247, Area ex BITUX, Proprietà Immobiliare Bogino 23 S.r.l., via Guido Reni 41-41bis, Torino approvato e autorizzato con Determinazione Dirigenziale n. 70 del 16/03/2016;
- 2) di stabilire che le garanzie finanziarie saranno svincolate, con restituzione alla Società Immobiliare Bogino 23 S.r.l. dell'originale della garanzia di cui al punto 1), successivamente all'accertamento dell'avvenuta realizzazione del progetto in questione, mediante certificazione della Città Metropolitana di Torino rilasciata ai sensi dell'art. 248 del D.Lgs. n. 152/2006 sulla base di una relazione tecnica predisposta dall'ARPA Piemonte;
- 3) di provvedere alla restituzione alla Società Immobiliare Bogino 23 S.r.l., dell'originale delle garanzie finanziarie già prestate e approvate con determinazione dirigenziale n. 293 del 23/11/2015 per un importo pari a 1.031.718,75 € (polizza fidejussoria n. 20151204070311035 del 11/11/2015 – Allegato 1);
- 4) di trasmettere la presente determinazione alla Società Immobiliare Bogino 23 S.r.l., e per conoscenza alla Gable Insurance A.G., alla Città Metropolitana di Torino, all'ARPA Piemonte e alla Regione Piemonte;
- 5) di pubblicare presso l'albo pretorio on-line il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;
- 7) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Torino, 20/04/2016

DF

Il Dirigente  
Area Ambiente  
Enrico Bayma



*Allegato 1: Polizza fidejussoria n. 20151204070311035 del 11/11/2015 trasmessa da Immobiliare Bogino S.r.l. con nota del 12/11/2015, nostro protocollo n. 9607 del 13/11/2015 (originale per Immobiliare Bogino S.r.l.)*