

CITTÀ DI TORINO  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 81  
approvata il 22 marzo 2016

**DETERMINAZIONE: SITO CODICE ANAGRAFE 1853 AREA EX INCET LOTTI 3, 4, 5, 6 - VIA VIGEVANO, VIA CIGNA, VIA BANFO - TORINO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA PER LA MATRICE ACQUE SOTTERRANEE.**

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 261 del 12/11/2014 di approvazione dell'Analisi di Rischio Sito-Specifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 della matrice acque sotterranee per il sito ex Incet lotti 3, 4, 5, 6 a Torino.

Visto il documento "*Progetto Operativo di Bonifica per la matrice acque sotterranee (lotto 2) del sito ex Incet di via Cigna - via Cervino – via Banfo e Corso Vigevano*" redatto dalla Società Bortolami – Di Molfetta s.r.l. e datato 3 giugno 2015, trasmesso dalla Direzione Edifici Municipali, Patrimonio e Verde, Servizio Edifici Municipali con prot. n. 7886 del 09/06/2015 (ns. prot. 4644 dell' 11 giugno 2015).

In relazione a quanto emerso dalla Conferenza dei Servizi del giorno 29/07/2015 di cui si allega il relativo verbale che costituisce parte integrante del presente atto (Allegato 1).

Visto il documento "*Progetto Operativo di Bonifica per la matrice acque sotterranee (lotto 2) del sito ex Incet di via Cigna - via Cervino – via Banfo e Corso Vigevano – Integrazioni richieste dalla conferenza dei servizi del 29/07/2015*" redatto dalla Società Bortolami – Di Molfetta s.r.l. e datato 28 ottobre 2015, trasmesso dalla Direzione Edifici Municipali, Patrimonio e Verde, Servizio Edifici Municipali con prot. n. 14388 del 30/10/2015 (ns. prot. 9420 del 10/11/2015).

Considerato che il documento integrativo prot. n. 14388 del 30/10/2015 ha recepito quanto richiesto dagli Enti nel corso della Conferenza dei Servizi del giorno 29/07/2015.

Tenuto conto che il Progetto di Bonifica della falda proposto individua quale tecnologia di bonifica più idonea l'attenuazione naturale controllata, prevedendo monitoraggi per un periodo di 10 anni a partire dalla fine lavori e prevedendo una verifica dell'effettiva sussistenza delle condizioni di attenuazione naturale allo scadere dei primi 2 anni di monitoraggio.

Considerato che sono state effettuate le cinque campagne di monitoraggio della falda previste e che il documento integrativo prot. n. 14388 del 30/10/2015 contiene un aggiornamento della valutazione statistica dei valori di fondo (Tabella 3.2 del documento).

Vista la comunicazione del Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali prot. n. 9599 del 13/11/2015 con la quale viene richiesto agli Enti il parere di competenza relativo al documento integrativo.

Tenuto conto dei pareri trasmessi da ASL TO1 prot. n. 107882 del 10/12/2015 (ns. prot. n. 10434 del 10/12/2015), da ARPA prot. n. 10142 del 09/02/2016 (ns. prot. n. 1213 del 11/02/2016), dalla Città Metropolitana di Torino prot. n. 21534/LB7/GLS del 18/02/2016 (ns. prot. n. 1710 del 25/02/2016) allegati al presente atto (Allegati 2, 3, 4).

Preso atto che i pareri degli Enti sono favorevoli all'approvazione del Progetto Operativo di Bonifica della falda così come integrato con il documento prot. n. 14388 del 30/10/2015 e che Arpa ha richiesto di comprendere nel set analitico della falda proposto, almeno per il primo anno, i contaminanti riscontrati nelle recenti analisi dei terreni del Lotto 4 di competenza del Servizio Edilizia Scolastica.

Tenuto conto che Arpa consiglia al Comune di Torino di valutare la possibilità di integrare la rete di monitoraggio prevedendo la realizzazione di un nuovo piezometro posto al confine del sito in modo da intercettare al meglio un'eventuale contaminazione derivante dall'area del Lotto 4.

Preso atto che Arpa ha messo in evidenza che la valutazione statistica dei valori di fondo dovrà essere rivista al termine delle nuove campagne di monitoraggio delle acque sotterranee previste nel progetto.

Tenuto conto che nell'approvazione dell'Analisi di Rischio relativa al terreno del Lotto 4 è stato considerato quanto richiesto da Asl nel punto 4) del parere prot. n. 107882 del 10/12/2015.

Considerato che nel corso della Conferenza dei Servizi del giorno 29/07/2015 gli Enti hanno richiesto di completare con sollecitudine gli interventi di messa in sicurezza permanente, come da Progetti Operativi di Bonifica già approvati.

Tenuto conto dell'avvenuto completamento dei lavori sui Lotti 3 e 6, come comunicato dalla Direzione Edifici Municipali, Patrimonio e Verde, Servizio Edifici Municipali con nota prot. n. 2836 del 01/03/2016.

Considerato che gli interventi di messa in sicurezza permanente sul Lotto 4, di competenza del Servizio Edilizia Scolastica, hanno subito dei rallentamenti dovuti al rinvenimento di ulteriori contaminazioni e di materiali contenenti amianto ma che si dovranno concludere entro il 31 ottobre 2016 come richiesto con Determinazione Dirigenziale n. 31 del 09/02/2016.

Visto il computo metrico estimativo contenuto nell'Allegato 4 del documento integrativo sopra richiamato che indica un importo del progetto operativo di bonifica della falda pari a 123.300,72 euro, comprensivo di IVA.

Preso atto che il documento integrativo prot. n. 14388 del 30/10/2015 contiene in Allegato 5 la Scheda di Sintesi del Sito richiesta dalla Città Metropolitana di Torino nell'ambito del parere prot. n. 21534/LB7/GLS del 18/02/2016, ns. prot. n. 1710 del 25/02/2016.

Ritenuto di non richiedere la prestazione di garanzie finanziarie in quanto il sito è di proprietà del Comune di Torino.

Ritenuto opportuno evidenziare la necessità di prevedere la corresponsione, in caso di richiesta da parte della Città Metropolitana di Torino e di ARPA Piemonte, dei costi di certificazione previsti dalla D.G.P. n. 243-231608/2004 del 21/09/2001, dei costi forfettari stabiliti con D.G.R. n. 41-10623 del 06/10/2003 nonché eventuali ulteriori costi che ARPA potrà richiedere per le prestazioni istituzionali dell'Agenzia.

Tutto ciò premesso,

## IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

Vista la Parte 4<sup>a</sup>, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;

Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

## DETERMINA

- 1) di approvare il documento "*Progetto Operativo di Bonifica per la matrice acque sotterranee (lotto 2) del sito ex Incet di via Cigna - via Cervino – via Banfo e Corso Vigevano*" redatto dalla Società Bortolami – Di Molfetta s.r.l. e datato 3 giugno 2015, trasmesso dalla Direzione Edifici Municipali, Patrimonio e Verde, Servizio Edifici Municipali con prot. n. 7886 del 09/06/2015 (ns. prot. n. 4644 del 11 giugno 2015) e della successiva integrazione trasmessa dalla Direzione Edifici Municipali, Patrimonio e Verde, Servizio Edifici Municipali con prot. n. 14388 del 30/10/2015 (ns. prot. n. 9420 del 10/11/2015), autorizzando l'esecuzione del progetto approvato;
- 2) di richiedere di ottemperare alle seguenti richieste/prescrizioni contenute nei pareri ASL prot. n. 107882 del 10/12/2015, ARPA prot. n. 10142 del 09/02/2016 e Città Metropolitana di Torino prot. n. 21534/LB7/GLS del 18/02/2016 riportati in allegato (Allegati 2, 3, 4):
  - a. comprendere nel set analitico della falda proposto i contaminanti riscontrati nelle recenti analisi dei terreni del Lotto 4 di competenza del Servizio Edilizia Scolastica (cadmio, cobalto, cromo totale, mercurio, nichel, piombo, rame, vanadio, zinco, diclorometano, IPA, IPA con limite ISS e idrocarburi totali). Al termine del primo anno, a valle delle risultanze dello stesso, potrà essere valutata la possibilità di modificare il set analitico;
  - b. valutare la possibilità di integrare la rete di monitoraggio prevedendo la realizzazione di un nuovo piezometro posto al confine del sito in modo da intercettare al meglio un'eventuale contaminazione derivante dall'area del Lotto 4;
  - c. prevedere una revisione dei valori di fondo calcolati nel progetto al termine delle campagne di monitoraggio delle acque sotterranee previste.
- 3) di non richiedere la prestazione di garanzie finanziarie di cui al comma 7 dell'art. 242 D.Lgs. 152/06 in quanto il sito è di proprietà del Comune di Torino;
- 4) di ricordare che, in caso di richiesta da parte della Città Metropolitana di Torino e

dell'ARPA Piemonte, dovranno essere corrisposti i costi per le spese di certificazione e collaudo nonché eventuali ulteriori costi che ARPA potrà richiedere per le prestazioni istituzionali dell'Agenzia;

- 5) di richiedere la trasmissione agli Enti, con un preavviso di almeno 10 giorni, di una comunicazione circa le date dei monitoraggi della falda;
- 6) di trasmettere la presente determinazione alla Direzione Edifici Municipali, Patrimonio e Verde, Servizio Edifici Municipali e alla Direzione Servizi Tecnici per l'Edilizia Pubblica, Servizio Edilizia Scolastica e per conoscenza alla Città Metropolitana di Torino, all'ARPA Piemonte, all'ASL TO1 e alla Regione Piemonte;
- 7) di pubblicare presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione. I costi derivanti dalle attività previste con la presente determinazione saranno oggetto di impegni di spesa da parte dei Servizi comunali destinatari della presente;
- 9) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Torino,

DF



Il Dirigente  
Area Ambiente  
*Enrico Bayma*

Allegato 1: Verbale della Conferenza dei Servizi del giorno 29/07/2015;

Allegato 2: Parere ASL TO1 prot. n. 107882 del 10/12/2015;

Allegato 3: Parere ARPA prot. n. 10142 del 09/02/2016;

Allegato 4: Parere Città Metropolitana di Torino prot. n. 21534/LB7/GLS del 18/02/2016.