

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 31
approvata il 9 febbraio 2016

DETERMINAZIONE: SITO CODICE ANAGRAFE 1853 AREA EX INCET LOTTI 3, 4, 5, 6 - VIA VIGEVANO, VIA CIGNA, VIA BANFO - TORINO. PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA/ MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE DEL LOTTO 4 E PROROGA DEL TERMINE PER LA FINE LAVORI.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 123 del 21/05/2012 di approvazione del progetto di bonifica con messa in sicurezza permanente del Lotto 4 del sito ex Incet.

Tenuto conto che durante la bonifica del Lotto 4 è stato messo alla luce un locale interrato in prossimità del punto S28 e sono stati evidenziati superamenti delle CSC/CSR per cui si è resa necessaria la presentazione di una revisione al progetto di bonifica approvato.

Visto il documento "*Revisione del Progetto Operativo di Bonifica e Messa in Sicurezza Permanente del Lotto 4, Area ex Incet a Torino*" datato novembre 2015, trasmesso dalla Direzione Servizi Tecnici per l'Edilizia Pubblica, Servizio Edilizia Scolastica con nota prot. n. 17161 del 13/11/2015 (ns. prot. n. 9731 del 18/11/2015).

In relazione a quanto emerso dalla Conferenza dei Servizi del giorno 11/12/2015 di cui si allega il relativo verbale che costituisce parte integrante del presente atto (Allegato 1).

Visto il documento "*Revisione del Progetto Operativo di Bonifica e Messa in Sicurezza Permanente del Lotto 4, Area ex Incet a Torino – Integrazioni all'analisi di rischio presentata*" datato dicembre 2015, trasmesso dalla Direzione Servizi Tecnici per l'Edilizia Pubblica, Servizio Edilizia Scolastica con nota prot. n. 18803 del 15/12/2015 (ns. prot. n. 10658 del 18/12/2015) in risposta a quanto richiesto nel corso della conferenza dei servizi del 11/12/2015.

Tenuto conto che, come richiesto in Conferenza dei Servizi, la documentazione presentata attesta l'avvenuta asportazione di tutto il materiale contenuto nei pozzetti presenti nel locale interrato fino a -1,2 metri dal piano campagna.

Considerato che, come richiesto in Conferenza dei Servizi, l'analisi di rischio integrativa ha tenuto conto di tutti i contaminanti riscontrati e ancora presenti nell'area del locale interrato con concentrazioni superiori alle CSC, nonché del percorso di lisciviazione in falda.

Preso atto che le CSR calcolate nel documento integrativo e relative all'area del locale interrato in corrispondenza di S28 sono le seguenti:

Sostanza	CSR OBIETTIVO DI BONIFICA SUOLO PROFONDO – LOTTO 4 AREA LOCALE INTERRATO IN CORRISPONDENZA DI S28 (mg/kg)
Cobalto	38,6
Cromo totale	279
Mercurio	2,9
Nichel	285
Zinco	189
Diclorometano	1,12
Alifatici C9-C18	408
Alifatici C19-C36	612
Aromatici C11-C22	1.353

Considerato che la concentrazione riscontrata per il mercurio in un punto del locale interrato è superiore alla CSR calcolata e che pertanto è necessario attuare interventi di messa in sicurezza permanente, peraltro già previsti nel progetto operativo di bonifica approvato con Determinazione Dirigenziale n. 123 del 21/05/2012 che già teneva conto di tale superamento.

Visto il parere tecnico relativo al documento integrativo trasmesso da Arpa, Dipartimento di Torino prot. n. 106881 del 28/12/2015 (ns. prot. n. 4 del 04/01/2016) allegato al presente atto (Allegato 2).

Tenuto conto che Arpa ritiene necessario effettuare campagne di monitoraggio (soil gas/aria ambiente/camere di flusso ecc...) per rilevare l'eventuale presenza di vapori di mercurio e consiglia di attivare fin da subito le misure di monitoraggio al fine di disporre al più presto di dati utili per eventuali interventi correttivi/migliorativi in corso d'opera (messa in sicurezza e/o bonifica).

Preso atto delle indicazioni contenute nel parere Arpa prot. n. 106881 del 28/12/2015 e relative alla modalità tecniche di realizzazione dei monitoraggi che dovranno essere effettuati in conformità con quanto previsto dalle linee guida Arpa Piemonte "*Campionamento dei gas interstiziali e rilievo delle emissioni di vapori dal terreno in corrispondenza dei siti contaminati*".

Considerato che nel corso della Conferenza dei Servizi del giorno 11/12/2015 è stata approvata una variazione delle CSR già approvate per la restante parte del lotto 4 per il nichel, da 365 mg/kg a 470 mg/kg, e per il cromo da 323 mg/kg a 502 mg/kg. Le CSR del lotto 4 sono quindi riportate di seguito (CSR approvate con D.D. n. 310 del 09/12/2013 modificate a seguito della conferenza dei servizi del giorno 11/12/2015 per cromo e nichel nel suolo profondo).

	CSR OBIETTIVO DI BONIFICA – LOTTO 4 (mg/kg) IN PRESENZA DI MISP (SCEN. CON PAVIMENTAZIONE) TRA PARENTESI LA CSR TEORICA DA NON SUPERARE	
Parametro	SS	SP
Antimonio	21,3 (810)	42,5 (810)
Cobalto	116 (qualsiasi)	97,1 (qualsiasi)
Cromo totale	346 (qualsiasi)	502 (qualsiasi)
Mercurio	2,8	6,4
Nichel	463 (qualsiasi)	470 (qualsiasi)
Piombo	372 (qualsiasi)	555 (qualsiasi)
Rame	126 (qualsiasi)	128 (qualsiasi)
Stagno	13,8 (qualsiasi)	36,5 (qualsiasi)
Vanadio	-	354 (qualsiasi)
Zinco	202 (qualsiasi)	632 (qualsiasi)
Benzo(a)antracene	17,5 (qualsiasi)	6,4 (qualsiasi)
Benzo(a)pirene	18,9 (qualsiasi)	7,7 (qualsiasi)
Benzo(b)fluorantene	-	9,9 (qualsiasi)
Benzo(k)fluorantene	22 (qualsiasi)	3,2 (qualsiasi)
Benzo(g,h,i)perilene	13,8 (qualsiasi)	7,3 (qualsiasi)
Crisene	21,4 (qualsiasi)	7,8 (qualsiasi)
Indenopirene	14,2 (qualsiasi)	7 (qualsiasi)
Pirene	99,8 (qualsiasi)	13,5 (qualsiasi)

Tenuto conto che gli Enti partecipanti alla Conferenza dei Servizi hanno espresso parere favorevole alla richiesta di proroga al 31 ottobre 2016 del termine previsto per la fine lavori di messa in sicurezza permanente.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

Vista la Parte 4^a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;

Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

- 1) di prendere atto dell'approvazione del documento “*Revisione del Progetto Operativo di Bonifica e Messa in Sicurezza Permanente del Lotto 4, Area ex Incet a Torino*” datato novembre 2015, trasmesso dalla Direzione Servizi Tecnici per l'Edilizia Pubblica, Servizio Edilizia Scolastica con nota prot. n. 17161 del 13/11/2015 (ns. prot. n. 9731 del 18/11/2015) e della successiva integrazione trasmessa dalla Direzione Servizi Tecnici per l'Edilizia Pubblica, Servizio Edilizia Scolastica con nota prot. n. 18803 del 15/12/2015 (ns. prot. n. 10658 del 18/12/2015);

- 2) di prendere atto dell'approvazione delle CSR riportate in narrativa e relative all'area del locale interrato in corrispondenza di S28 e delle modifiche apportate alle CSR della restante porzione del Lotto 4;
- 3) di richiedere, entro 30 giorni dal ricevimento della presente determinazione, la presentazione di un piano di monitoraggio finalizzato alla verifica dell'eventuale presenza di vapori di mercurio. Il piano di monitoraggio dovrà recepire le indicazioni fornite nel corso della Conferenza dei Servizi del giorno 11/12/2015 e contenute nel parere Arpa prot. n. 106881 del 28/12/2015;
- 4) di richiedere, entro 30 giorni dal ricevimento della presente determinazione la presentazione di una planimetria di progetto dell'intervento edilizio con indicata la collocazione dei locali interrati di progetto e del locale interrato rinvenuto ed oggetto di caratterizzazione;
- 5) di confermare i vincoli e le limitazioni d'uso sull'area derivanti dal permanere di matrici ambientali caratterizzate dalla presenza di sostanze inquinanti in concentrazioni superiori alle CSC/CSR e dalla presenza di una messa in sicurezza permanente. Tra queste il divieto di modificare la destinazione d'uso e di eseguire scavi nel sottosuolo in assenza di apposite precauzioni per gli operatori, l'obbligo di smaltimento del terreno di scavo inquinato, il mantenimento nel tempo delle barriere di copertura;
- 6) di concedere una proroga del termine per la conclusione degli interventi di messa in sicurezza permanente fino al 31 ottobre 2016;
- 7) di trasmettere la presente determinazione alla Direzione Servizi Tecnici per l'Edilizia Pubblica, Servizio Edilizia Scolastica e per conoscenza a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL TO1 e Regione Piemonte;
- 8) di pubblicare presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;
- 10) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Torino,



Il Dirigente
Area Ambiente
Enrico Bayma

Allegato 1: Verbale della Conferenza dei Servizi del 11/12/2015 e relativi allegati;
Allegato 2: Parere Arpa, Dipartimento di Torino prot. n. 106881 del 28/12/2015 (ns. prot. n. 4 del 04/01/2016).