

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 293
approvata il 23 novembre 2015

DETERMINAZIONE: PROCEDIMENTO DI BONIFICA DEL SITO CODICE ANAGRAFE 2247, «AREA EX INDUSTRIALE (EX BITUX)- PROPRIETA' IMMOBILIARE BOGINO 23 S.R.L.», VIA GUIDO RENI 41-41BIS - TORINO. ACCETTAZIONE DELLE GARANZIE FINANZIARIE PRESENTATE DALLA IMMOBILIARE BOGINO 23 S.R.L.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. cron. 169 del 23/07/2014 con la quale è stato approvato il Progetto Operativo di Bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. del Sito Codice Anagrafe Regionale 2247 “Area ex industriale (ex BITUX) di via Guido Reni n. 41-41 bis – Torino-Proprietà Immobiliare Bogino 23 S.r.l.” che ha fissato l’Entità delle garanzie finanziarie da prestare a favore della Regione Piemonte per la corretta esecuzione dell’intervento in euro 1.031.718,75 pari al 50% del capitale assicurato di euro 2.063.437,50 comprendente gli oneri di cui ai criteri regionali approvati con D.G.R. n. 41-10623 del 6 ottobre 2003.

Visto l’art. 25 della Legge regionale n. 3 dell’11 marzo 2015 che individua il Comune di Torino quale ente beneficiario delle garanzie finanziarie richieste per la corretta esecuzione ed il completamento degli interventi di bonifica.

Vista la Polizza Fidejussoria n. 20151204070311035 del 11/11/2015, inviata da Immobiliare Bogino S.r.l. con nota del 12/11/2015 (nostro protocollo n. 9607 del 13/11/2015) con la quale la Compagnia Assicuratrice Gable Insurance A.G. con sede in Pflugstrasse 20-9490 Vaduz (Liechtenstein) si è costituita garante nell’interesse della Società Immobiliare Bogino 23 S.r.l. a favore del Comune di Torino (Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali) fino alla concorrenza di euro 1.031.718,75 per la realizzazione dell’intervento predetto.

Ritenuto di accettare le garanzie finanziarie prestate dalla Società Immobiliare Bogino 23 S.r.l. mediante presentazione di garanzia n. 20151204070311035 del 11/11/2015 emessa dalla Gable Insurance A.G. poiché conforme a quanto disposto con D.G.R. n. 41-10623 del 6 ottobre 2003 e con D.G.R. n. 25-4754 del 4 dicembre 2006.

Considerato che, ai sensi dell’art. 248 del D.Lgs 152/2006 il completamento degli interventi di bonifica e ripristino ambientale e la conformità degli stessi al progetto approvato saranno accertati dalla Città Metropolitana di Torino mediante apposita certificazione sulla base di una relazione predisposta dall’ARPA Piemonte, e che la medesima costituisce titolo per lo svincolo delle garanzie finanziarie.

Ritenuto pertanto che si potrà procedere allo svincolo delle garanzie finanziarie, con restituzione alla Società Immobiliare Bogino 23 S.r.l. dell’originale della garanzia n. 20151204070311035 del 11/11/2015 successivamente alla certificazione della Città Metropolitana di Torino circa l’avvenuta realizzazione del Progetto Operativo di Bonifica del

Sito Codice Anagrafe Regionale 2247 “Area ex industriale (ex BITUX) di via Guido Reni n. 41-41 bis – Torino -Proprietà Immobiliare Bogino 23 S.r.l – Torino” approvato con Determinazione Dirigenziale n. cron. 169 del 23/07/2014.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l’art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l’art. 74 dello Statuto della Città;

Visto l’art. 36 del Regolamento di Contabilità;

Nell’ambito delle risorse finanziarie assegnate;

Vista la Parte 4^a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;

Visto l’art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

Vista la Legge n. 348 del 10 giugno 1982;

Visto l’art. 25 della Legge regionale n. 3 dell’11 marzo 2015.

DETERMINA

- 1) **di accettare** le garanzie finanziarie prestate a favore del Comune di Torino (Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali) dalla Società Immobiliare Bogino S.r.l. mediante presentazione della garanzia n. 20151204070311035 del 11/11/2015 con la quale la Compagnia Assicuratrice Gable Insurance A.G si è costituita garante fino alla concorrenza di euro 1.031.718,75 per la corretta realizzazione del Progetto Operativo di Bonifica del Sito Codice Anagrafe Regionale 2247 “Area ex industriale (ex BITUX) di via Guido Reni n. 41-41 bis – Torino - Proprietà Immobiliare Bogino 23 S.r.l – Torino”, approvato con Determinazione Dirigenziale n. cron. 169 del 23/07/2014;
- 2) **di stabilire** che le garanzie finanziarie saranno svincolate, con restituzione alla Società Immobiliare Bogino 23 s.r.l. dell’originale della garanzia di cui al punto 1) successivamente all’accertamento dell’avvenuta realizzazione del progetto in questione, mediante certificazione della Città Metropolitana di Torino rilasciata ai sensi dell’art. 248 del D.Lgs n. 152/2006 sulla base di una relazione tecnica predisposta dall’ARPA Piemonte;
- 3) **di trasmettere** la presente determinazione a Immobiliare Bogino 23 S.r.l., e per conoscenza alla Compagnia Assicuratrice Gable Insurance A.G., Città Metropolitana di Torino, ARPA Piemonte e Regione Piemonte;
- 4) **di pubblicare** presso l’albo pretorio on-line il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;
- 5) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica

Amministrazione;

- 6) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.



Torino,

Il Dirigente
Area Ambiente
Enrico Bayma

