

CITTÀ DI TORINO  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 141  
approvata il 29 giugno 2015

DETERMINAZIONE: SITO P.V. TAMOIL ITALIA 8257, CORSO MARCHE 5 TORINO - COD. ANAG. 2015 – APPROVAZIONE PROGETTO UNICO DI BONIFICA E CHIUSURA PROCEDIMENTO DI BONIFICA AI SENSI DEL D.LGS: 152/06 E S.M.I.

**Visto** il documento “Analisi di Rischio Rev.02-P.V. 8257 Tamoil, Corso Marche 5, Torino” inviato da B&A Consultancy S.r.l con nota del 23/01/2014 (ns. prot. n. 750 del 31/01/2014). Tale documento, come da comunicazione inviata il 23/05/2015 da B&B Consultancy S.r.l. è da considerarsi a tutti gli effetti un Progetto Unico di Bonifica secondo la procedura semplificata ai sensi dell’art.249 e all’Allegato 4 parte IV del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

**Visto** il documento “Relazione fine lavori-Richiesta chiusura procedimento -P.V. 8257 Tamoil, Corso Marche 5, Torino” inviato da B&A Consultancy S.r.l con nota del 26/02/2015 (ns. prot. n. 1597 del 04/03/2015).

**Vista** la nota della Città di Torino - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali prot. n. 1675 del 09/03/2015 con la quale si richiede agli Enti ARPA Piemonte e Città Metropolitana di Torino di esprimere il proprio parere circa la possibilità di approvare il Progetto Unico di Bonifica secondo la procedura semplificata ai sensi del suddetto decreto e sulla base della valutazione dei risultati dei monitoraggi soil gas effettuati e al fine di poter chiudere il procedimento di bonifica.

**Visto** il parere di ARPA Piemonte prot. n. 41173 del 20/05/2015 (ns. prot. n. 4056 del 21/05/2015), nel quale non si rilevano elementi ostativi alla chiusura del procedimento e si indica il vincolo della permanenza dei superamenti delle CSC di riferimento da registrare sugli strumenti urbanistici (**allegato 1**).

**Visto** il parere della Città Metropolitana di Torino prot. n. 84434 del 09/06/2015 (ns. prot. n. 4812 del 17/06/2015), nel quale si concorda con il parere di ARPA Piemonte e si indicano alcuni vincoli da registrare sugli strumenti urbanistici (**allegato 2**).

**Vista** la nota del 19/06/2015 “PVF8257 TAMOIL Italia S.r.l Torino, Corso Marche-Invio Scheda di Sintesi e perimetri georiferiti” inviata da B&A Consultancy S.r.l (ns. prot. n° 5095 del 25/06/2015).

**Considerato** che non vi sono elementi ostativi all'approvazione del documento presentato inquadrato come Progetto Unico di Bonifica secondo la procedura semplificata ai sensi dell'art.249 e all'Allegato 4 parte IV del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

**Preso atto** che sulla base della valutazione dei risultati dei monitoraggi soil gas effettuati non si rilevano elementi ostativi alla chiusura del procedimento di bonifica.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.

Vista la Parte 4<sup>a</sup>, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;

Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007

#### DETERMINA

1) **di approvare** quale Progetto Unico di Bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. il documento "Analisi di Rischio Rev.02-P.V. 8257 Tamoil, Corso Marche 5, Torino" inviato da B&A Consultancy S.r.l. con nota del 23/01/2014 (ns. prot. n° 750 del 31/01/2014) e **di dichiarare** positivamente concluso il procedimento di bonifica;

2) **di stabilire** che i seguenti vincoli e limitazioni d'uso dell'area, derivanti dal permanere di matrici ambientali caratterizzate dalla presenza di sostanze inquinanti in concentrazione superiore alle CSC e dalle condizioni assunte nell'elaborazione dell'analisi di rischio, saranno registrati sugli strumenti urbanistici e risulteranno dal certificato di destinazione urbanistica, nonché dalla cartografia e dalle norme tecniche di attuazione dello strumento urbanistico generale del Comune al fine di garantire nel tempo adeguate condizioni di salvaguardia della salute pubblica:

- non potranno essere modificate la destinazione e le modalità d'uso del sito, rispetto agli scenari previsti dall'analisi di rischio approvata (percorsi di esposizione e bersagli) senza una preventiva rielaborazione, e successiva approvazione, di una nuova analisi di rischio;
- non potranno essere eseguiti scavi nel sottosuolo in assenza di apposite precauzioni per gli operatori, fermi restando gli obblighi di gestione del materiale di scavo nel rispetto della normativa vigente in materia;

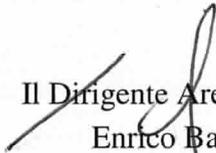
3) **di trasmettere** la presente determinazione a TAMOIL ITALIA S.p.A. e per conoscenza a B&A Consultancy S.r.l., Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte e Regione Piemonte;

- 4) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;
- 5) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;
- 6) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Torino,



  
Il Dirigente Area Ambiente  
Enrico Bayma

  
IL DIRIGENTE SERVIZIO  
POLITICHE PER L'AMBIENTE  
Dr. Giuseppe CONIGLIARO

Allegati:

- 1- Parere ARPA Piemonte, prot. n° 41173 del 20/05/2015;
- 2- Parere Città Metropolitana di Torino, prot. n° 84434 del 09/06/2015.